

Lemvig Kommune



Screening for miljøvurdering af:

Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg



Lokalplanområdet i Fabjerg.

20. maj 2021

Teknik & Miljø

Rådhusgade 2

7620 Lemvig

Telefon: 9663 1200

Mail: teknik@lemvig.dk

J.nr.: 01.02.05P16-6-21

Ref.: ERSK

Dir.tlf.: 9663 1137

KB: N04,
Version 4,
Q-gruppen 27/3-2013

Planernes nr. og navn	Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg		
Formål og omfang	Screene for miljøpåvirkningen af lokalplanen ved realisering af lokalplanens indhold.		
Dato for screening	20. maj 2021		
Kan planen påvirke et Natura 2000-område væsentligt?	Ja	Nej	X
Er planen omfattet af bilag 1 eller 2 i miljømålsloven	Ja	Nej	X





Indledning og forklaring til, hvad en miljøscreening er:

Formål

Miljøvurderingslovens formål er at sikre et højt niveau af miljøbeskyttelse, at integrere miljøhensyn i planlægningen samt fremme en bæredygtig udvikling.

Ifølge loven skal der laves miljørapporter for planer, som omhandler store og miljøbelastende projekter listet op i lovens bilag 1 og 2, eller som påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde.

For mindre planer, som kun omfatter et mindre område eller som kun indeholder mindre ændringer, kan miljørapporten undlades, hvis planen ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Miljøscreening

For at fastlægge om en plan kan få væsentlig indvirkning på miljøet skal kommunen foretage en såkaldt miljøscreening. Der vurderes gennem miljøscreeningen en række miljøparametre, som fremgår af lovens bilag 3, om planen kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Det kan være både negative og positive miljøkonsekvenser. Ifølge loven skal vurderingen kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse metoder og til planenes detaljeringsgrad.

Miljøscreeningen skal præcisere, om der er brug for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne. Hvis konklusionen er, at der er tale om væsentlig indvirkning på miljøet, skal der foretages en miljøvurdering. Dette sker ved at der udarbejdes en miljørapport, hvor rapportens nærmere indhold fastlægges i samarbejde med berørte myndigheder.

Screening for miljøvurdering af forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg

Planens indvirkning på miljøområdet er vurderet i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og rammer og af konkrete projekter, lov nr. 973 af 25. juni 2020.

Formålet med screeningen er at afgøre, om lokalplanen er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Nedenstående skema indeholder en vurdering af planernes påvirkninger på miljøet indenfor en række temaer. Punkterne i skemaet er hentet dels fra lovens bilag 3 og dels fra vejledningen til loven.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Kulturarv				
Bystruktur (historisk)	X			Lokalplanen giver mulighed for opførelse af nye boliger, udvikling af institutioner, skole og offentlige anlæg, inden for den eksisterende afgrænsning af landsbyen Fabjerg.
Parker og anlæg		X		Lokalplanen rummer mulighed for, at udearealer kan udvikling så det understøtter brugerne og borgernes brug af områderne og faciliteter til udeaktiviteter.
Arkitektoniske værdier	X			Ikke relevant.
Kulturhistoriske forhold	X			Der er ikke registreret kulturhistoriske spor på arealet.
Biologisk mangfoldighed				
Dyre-og planteliv samt mangfoldighed	X			Lokalplanområdet rummer en del udearealer, der anvendes af institutioner og skoler indenfor området. Karakteren er mest som en blanding mellem have, parkering, natur og læhegn/træbevoksning. Det giver plads til biodiversitet, men oftest ikke de helt sjældne arter. Et beskyttet vandhul i den nordlige del af lokalplanen kan evt. rumme spidssnudet frø og stor vandsalamander, men de skades ikke af lokalplanen. Det vurderes derfor, at aktiviteterne forbundet med lokalplanen ikke beskadiger eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter på bilag IV eller ødelægge plantearter optaget på samme bilag.
Fredning og beskyttede naturområder	X			Lokalplanområdet er beliggende ca. 2,9 km fra Natura 2000-område, nr. 224, Flynder Å og heder i Klosterhede Plantage. Det vurderes, at lokalplanen, der stort set er udbygget, ikke indebærer øget udledninger, øget emissioner, øget forstyrrelser, mere støj eller lignende, der vil påvirke udpegningsgrundlaget for det pågældende Natura 2000 område. Der er ingen fredningen i nærheden af lokalplanområdet og kun et enkelt naturbeskyttet vandhul, hvortil der ingen udledninger vil være.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Karakteristiske naturtræk- og -værdier	X			Nord for Fabjerg omkring Nr. Nisum ligger det mere bakkede randmorænelandskab. Men lokalplan området og landsbyen Fabjerg ligger i det noget fladere landskab og i overgangen til hede sletten mod syd og med Klosterheden Plantage i baggrunden.
Landskab				
Landskabelig værdi	X			Realisering af planerne vurderes ikke at påvirke de landskabelige værdier væsentligt. Også fordi ny bebyggelse i placering og højde tilpasses til de eksisterende bygninger, og der allerede er afskærmende beplantning, som afgrænser lokalplanområdet imod det åbne land.
Grønne områder		X		Med lokalplanen kan de nuværende grønne udearealer udvikles til gavn for brugerne af institutionerne, skolen samt borgerne i Fabjerg.
Skovrejsning /skovnedlæggelse	X			Ikke relevant.
Befolkning				
Levevilkår / friluftsliv/rekreative interesser		X		Planen vurderes positivt at påvirke mulighed for ophold, læring, idræts- og friluftsliv, da der kan etableres nye også offentlige anlæg, som understøtter bl.a. læring og den rekreative anvendelse af området m.m. I området findes "Oasen". Et fælles opholds- og aktivitetsområde, som benyttes af borgerforeningen i Fabjerg m.fl.
Materielle goder	X			Ikke relevant.
Sundhed				
Sikkerhed og sundhed		X		Et af formålene med lokalplanen og kommuneplantillægget er, at skabe nye boliger for beboere på institutionen Kærhuset.
Jordbund				
Jordforurening (registreret/ikke registreret)	X			Der er ikke kortlagt jordforurening indenfor lokalplanområdet.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Risiko for forurening	X			Uden for områdeklassificering og der foreligger ikke viden om aktiviteter, som kunne medføre risiko for forurening
Jordhåndtering/flytning	X			Ingen krav om anmeldelse.
Vand				
Udledning til vandmiljøet	X			Kloakoplande i området er separat-kloakerede. Hvis der skal ske befæstelse ud over de eksisterende forhold (2019-niveau), skal der ske nedsivning eller forsinkelse af de ekstra befæstelsesarealer efter anvisning af administrationsgrundlaget i Lemvig Kommunes Spildevandsplan.
Risiko for forurening af grundvand	X			Der vurderes ikke at være risiko for påvirkning af grundvandet.
Grundvandsdannelse	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Luft, støv, støj				
Luft	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Støj og vibrationer	X			Ikke relevant. Ingen yderligere støjpåvirkning i forhold til nuværende brug, hvor en del udearealer og anlæg i forvejen anvendes ofte af brugerne af institutioner og skolen til læring, leg, idrætsaktiviteter m.m.
Trafik og transport				
Sikkerhed/tryghed	X			Realisering af planen vurderes ikke at have betydning for trafiksikkerheden. Planen generer ikke mere trafik.
Trafikafvikling/belastning	X			Realisering af planen vurderes ikke at have betydning for trafikafviklingen/belastningen da lokalplanen ikke generer mere eller ny trafik.
Ressourcer				
Arealforbrug	X			Uændret, da områderne i forvejen anvendes til de formål der fremgår af planerne. Der inddrages ikke nye arealer til byggeri eller øvrige offentlige formål.
Energiforbrug	X			Ikke relevant.
Vandforbrug	X			Uændret.
Produkter, materialer, råstoffer	X			Ikke relevant.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X			Ikke relevant.
Affald	X			Lokalplanområdet er omfattet af Lemvig Kommunes regulativ for husholdningsaffald.
Landbrug				
Slamhåndtering	X			Ikke relevant.
Klimatiske faktorer				
Eventuel påvirkning af klima	X			Ikke relevant, realisering af lokalplanen vurderes ikke at påvirke klimaet.
Klimasikring	X			Ikke relevant.

Afgørelse

Lemvig Kommune har på baggrund af denne miljøscreeningen vurderet, at forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg samlet set **ikke** vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Lemvig Kommune træffer derfor afgørelse om jf. § 10 i bekendtgørelse af lov nr. 973 af 25. juni 2020, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), at planerne **ikke** er omfattet af kravet om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Offentliggørelse

Afgørelsen skal offentliggøres på Lemvig Kommunes hjemmeside.

Screeningsafgørelse offentliggøres jf. lovens¹ § 33 samtidig med offentliggørelse af forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg.

Klagevejledning

Jf. §48¹ kan screeningsafgørelsen påklages efter den lovgivning, som planen er udarbejdet i henhold til. Lokalplanen er udarbejdet i henhold til planloven.

Afgørelsen om, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planen, kan påklages til Planklagenævnet. Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelse.



Eventuel klage skal indgives ved brug af Klageportalen via www.borger.dk eller www.virk.dk.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger efter den offentlige bekendtgørelse af afgørelsen. Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter modtagelsen af afgørelsen.

Vejledning til Klageportal og gebyrordning findes på nedenstående hjemmeside.
www.naevneneshus.dk

Lemvig Kommune den 20. maj 2021.



Erik Skibsted
Planmedarbejder

¹ Bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 lov om miljøvurdering af planer og programmer



Lemvig Kommune



Screening for miljøvurdering af:

Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg



Lokalplanområdet i Fabjerg.

20. maj 2021

Teknik & Miljø

Rådhusgade 2

7620 Lemvig

Telefon: 9663 1200

Mail: teknik@lemvig.dk

J.nr.: 01.02.05P16-6-21

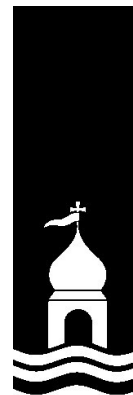
Ref.: ERSK

Dir.tlf.: 9663 1137

KB: N04,
Version 4,
Q-gruppen 27/3-2013

Planernes nr. og navn	Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg		
Formål og omfang	Screene for miljøpåvirkningen af lokalplanen ved realisering af lokalplanens indhold.		
Dato for screening	20. maj 2021		
Kan planen påvirke et Natura 2000-område væsentligt?	Ja	Nej	X
Er planen omfattet af bilag 1 eller 2 i miljømålsloven	Ja	Nej	X





Indledning og forklaring til, hvad en miljøscreening er:

Formål

Miljøvurderingslovens formål er at sikre et højt niveau af miljøbeskyttelse, at integrere miljøhensyn i planlægningen samt fremme en bæredygtig udvikling.

Ifølge loven skal der laves miljørapporter for planer, som omhandler store og miljøbelastende projekter listet op i lovens bilag 1 og 2, eller som påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde.

For mindre planer, som kun omfatter et mindre område eller som kun indeholder mindre ændringer, kan miljørapporten undlades, hvis planen ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Miljøscreening

For at fastlægge om en plan kan få væsentlig indvirkning på miljøet skal kommunen foretage en såkaldt miljøscreening. Der vurderes gennem miljøscreeningen en række miljøparametre, som fremgår af lovens bilag 3, om planen kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Det kan være både negative og positive miljøkonsekvenser. Ifølge loven skal vurderingen kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse metoder og til planenes detaljeringsgrad.

Miljøscreeningen skal præcisere, om der er brug for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne. Hvis konklusionen er, at der er tale om væsentlig indvirkning på miljøet, skal der foretages en miljøvurdering. Dette sker ved at der udarbejdes en miljørapport, hvor rapportens nærmere indhold fastlægges i samarbejde med berørte myndigheder.

Screening for miljøvurdering af forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg

Planens indvirkning på miljøområdet er vurderet i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og rammer og af konkrete projekter, lov nr. 973 af 25. juni 2020.

Formålet med screeningen er at afgøre, om lokalplanen er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Nedenstående skema indeholder en vurdering af planernes påvirkninger på miljøet indenfor en række temaer. Punkterne i skemaet er hentet dels fra lovens bilag 3 og dels fra vejledningen til loven.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Kulturarv				
Bystruktur (historisk)	X			Lokalplanen giver mulighed for opførelse af nye boliger, udvikling af institutioner, skole og offentlige anlæg, inden for den eksisterende afgrænsning af landsbyen Fabjerg.
Parker og anlæg		X		Lokalplanen rummer mulighed for, at udearealer kan udvikling så det understøtter brugerne og borgernes brug af områderne og faciliteter til udeaktiviteter.
Arkitektoniske værdier	X			Ikke relevant.
Kulturhistoriske forhold	X			Der er ikke registreret kulturhistoriske spor på arealet.
Biologisk mangfoldighed				
Dyre-og planteliv samt mangfoldighed	X			Lokalplanområdet rummer en del udearealer, der anvendes af institutioner og skoler indenfor området. Karakteren er mest som en blanding mellem have, parkering, natur og læhegn/træbevoksning. Det giver plads til biodiversitet, men oftest ikke de helt sjældne arter. Et beskyttet vandhul i den nordlige del af lokalplanen kan evt. rumme spidssnudet frø og stor vandsalamander, men de skades ikke af lokalplanen. Det vurderes derfor, at aktiviteterne forbundet med lokalplanen ikke beskadiger eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter på bilag IV eller ødelægge plantearter optaget på samme bilag.
Fredning og beskyttede naturområder	X			Lokalplanområdet er beliggende ca. 2,9 km fra Natura 2000-område, nr. 224, Flynder Å og heder i Klosterhede Plantage. Det vurderes, at lokalplanen, der stort set er udbygget, ikke indebærer øget udledninger, øget emissioner, øget forstyrrelser, mere støj eller lignende, der vil påvirke udpegningsgrundlaget for det pågældende Natura 2000 område. Der er ingen fredningen i nærheden af lokalplanområdet og kun et enkelt naturbeskyttet vandhul, hvortil der ingen udledninger vil være.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Karakteristiske naturtræk- og -værdier	X			Nord for Fabjerg omkring Nr. Nisum ligger det mere bakkede randmorænelandskab. Men lokalplan området og landsbyen Fabjerg ligger i det noget fladere landskab og i overgangen til hede sletten mod syd og med Klosterheden Plantage i baggrunden.
Landskab				
Landskabelig værdi	X			Realisering af planerne vurderes ikke at påvirke de landskabelige værdier væsentligt. Også fordi ny bebyggelse i placering og højde tilpasses til de eksisterende bygninger, og der allerede er afskærmende beplantning, som afgrænser lokalplanområdet imod det åbne land.
Grønne områder		X		Med lokalplanen kan de nuværende grønne udearealer udvikles til gavn for brugerne af institutionerne, skolen samt borgerne i Fabjerg.
Skovrejsning /skovnedlæggelse	X			Ikke relevant.
Befolkning				
Levevilkår / friluftsliv/rekreative interesser		X		Planen vurderes positivt at påvirke mulighed for ophold, læring, idræts- og friluftsliv, da der kan etableres nye også offentlige anlæg, som understøtter bl.a. læring og den rekreative anvendelse af området m.m. I området findes "Oasen". Et fælles opholds- og aktivitetsområde, som benyttes af borgerforeningen i Fabjerg m.fl.
Materielle goder	X			Ikke relevant.
Sundhed				
Sikkerhed og sundhed		X		Et af formålene med lokalplanen og kommuneplantillægget er, at skabe nye boliger for beboere på institutionen Kærhuset.
Jordbund				
Jordforurening (registreret/ikke registreret)	X			Der er ikke kortlagt jordforurening indenfor lokalplanområdet.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Risiko for forurening	X			Uden for områdeklassificering og der foreligger ikke viden om aktiviteter, som kunne medføre risiko for forurening
Jordhåndtering/flytning	X			Ingen krav om anmeldelse.
Vand				
Udledning til vandmiljøet	X			Kloakoplande i området er separat-kloakerede. Hvis der skal ske befæstelse ud over de eksisterende forhold (2019-niveau), skal der ske nedsivning eller forsinkelse af de ekstra befæstelsesarealer efter anvisning af administrationsgrundlaget i Lemvig Kommunes Spildevandsplan.
Risiko for forurening af grundvand	X			Der vurderes ikke at være risiko for påvirkning af grundvandet.
Grundvandsdannelse	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Luft, støv, støj				
Luft	X			Ikke relevant, ingen påvirkning.
Støj og vibrationer	X			Ikke relevant. Ingen yderligere støjpåvirkning i forhold til nuværende brug, hvor en del udearealer og anlæg i forvejen anvendes ofte af brugerne af institutioner og skolen til læring, leg, idrætsaktiviteter m.m.
Trafik og transport				
Sikkerhed/tryghed	X			Realisering af planen vurderes ikke at have betydning for trafiksikkerheden. Planen generer ikke mere trafik.
Trafikafvikling/belastning	X			Realisering af planen vurderes ikke at have betydning for trafikafviklingen/belastningen da lokalplanen ikke generer mere eller ny trafik.
Ressourcer				
Arealforbrug	X			Uændret, da områderne i forvejen anvendes til de formål der fremgår af planerne. Der inddrages ikke nye arealer til byggeri eller øvrige offentlige formål.
Energiforbrug	X			Ikke relevant.
Vandforbrug	X			Uændret.
Produkter, materialer, råstoffer	X			Ikke relevant.





Screening af:				Bemærkninger/begrundelser
Forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	Ikke relevant/ikke væsentlig	Positiv påvirkning	Væsentlig/vurderes nærmere	- Begrundelse for vurderingen m.h.t. påvirkningsgraden - Eventuel uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere i en miljørapport - F.eks. henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår i andre planer, lovgivning, undersøgelser m.v.
Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X			Ikke relevant.
Affald	X			Lokalplanområdet er omfattet af Lemvig Kommunes regulativ for husholdningsaffald.
Landbrug				
Slamhåndtering	X			Ikke relevant.
Klimatiske faktorer				
Eventuel påvirkning af klima	X			Ikke relevant, realisering af lokalplanen vurderes ikke at påvirke klimaet.
Klimasikring	X			Ikke relevant.

Afgørelse

Lemvig Kommune har på baggrund af denne miljøscreeningen vurderet, at forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg samlet set **ikke** vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Lemvig Kommune træffer derfor afgørelse om jf. § 10 i bekendtgørelse af lov nr. 973 af 25. juni 2020, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), at planerne **ikke** er omfattet af kravet om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Offentliggørelse

Afgørelsen skal offentliggøres på Lemvig Kommunes hjemmeside.

Screeningsafgørelse offentliggøres jf. lovens¹ § 33 samtidig med offentliggørelse af forslag til lokalplan 225 – Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg.

Klagevejledning

Jf. §48¹ kan screeningsafgørelsen påklages efter den lovgivning, som planen er udarbejdet i henhold til. Lokalplanen er udarbejdet i henhold til planloven.

Afgørelsen om, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planen, kan påklages til Planklagenævnet. Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelse.



Eventuel klage skal indgives ved brug af Klageportalen via www.borger.dk eller www.virk.dk.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger efter den offentlige bekendtgørelse af afgørelsen. Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter modtagelsen af afgørelsen.

Vejledning til Klageportal og gebyrordning findes på nedenstående hjemmeside. www.naevneneshus.dk

Lemvig Kommune den 20. maj 2021.



Erik Skibsted
Planmedarbejder

¹ Bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 lov om miljøvurdering af planer og programmer

